

Działka położona w obrębie Rychwał – ul. Sokółów

Działka nr 1093.

Pow. zmieniona w mpzp 0,85 ha.

WYPIS z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

P,U – tereny zabudowy obiektów produkcyjnych, baz, składów, magazynów, zabudowa usługowa.

Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia P,U obowiązuje zakaz:

- 1) zakazuje się lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, obiektów usługowych takich jak: hotele i motele;
- 2) składowania jakichkolwiek odpadów.

Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia **P,U** ustala się następujące ogólne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

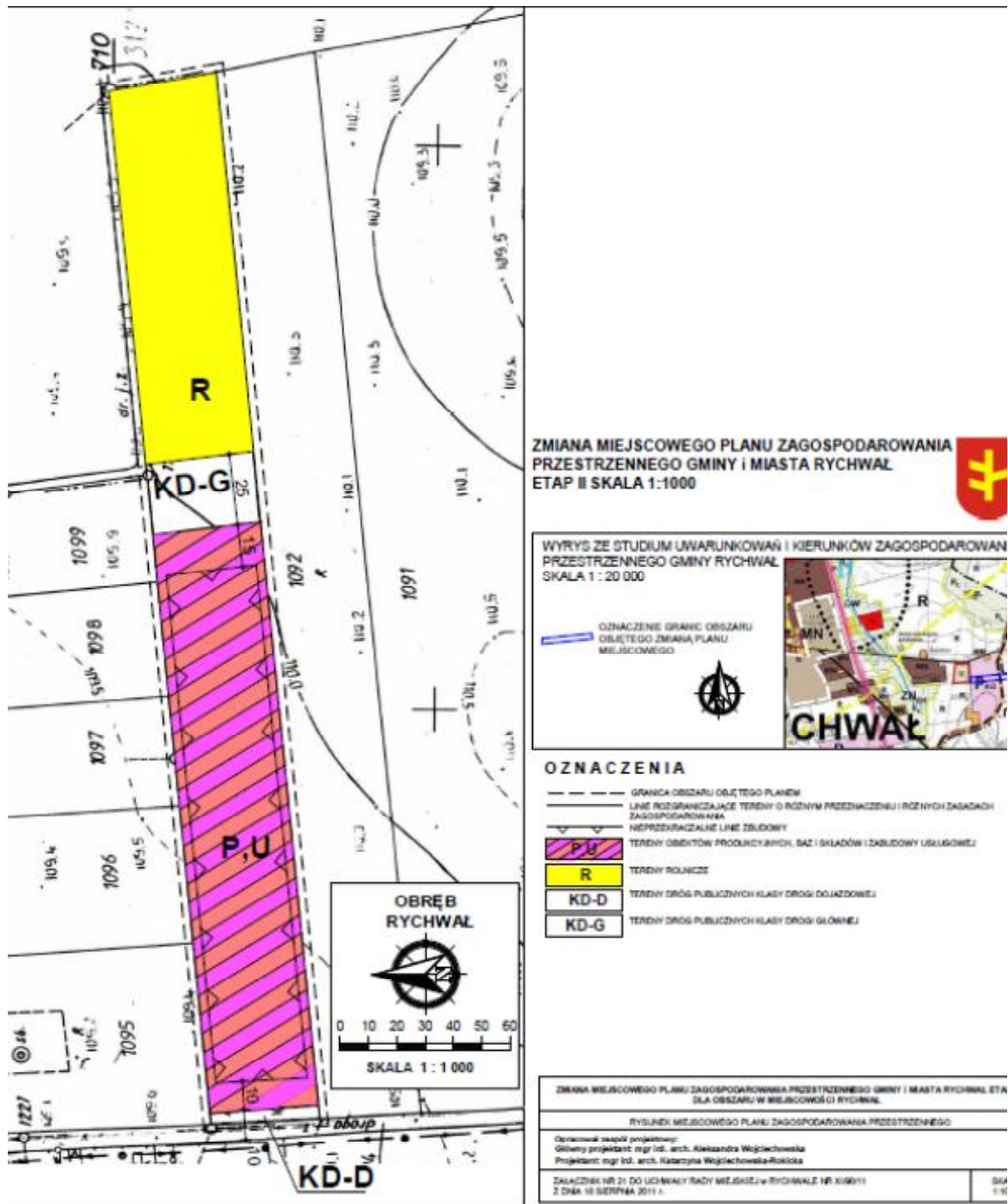
- 1) dla każdej działki obowiązuje:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA
A	B	C
1	Minimalna powierzchnia biologicznie [% powierzchni działki, nieruchomości składającej się z kilku działek]	30
2	Minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki [m ²]	2000
3	Maksymalna powierzchnia zabudowana [% powierzchni działki, nieruchomości]	50
4	Minimalna szerokość frontu nowo wydzielanej działki [m]	22
5	Maksymalna wysokość budynków [m]	15
6	Maksymalna wysokość budowli [m]	51
7	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	1,2

- 2) dachy budynków dowolne;
- 3) na jednej działce budowlanej można zrealizować dowolną ilość budynków;

Dodatkowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki Urzędu Gminy i Miasta – Pl. Wolności 16, 62-570 Rychwał, telefonicznie pod nr 63 2481001 w. 20, drogą elektroniczną p.kwiecinski@rychwal.pl

WYRYS z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.



Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Etap II (zał. nr 21) : <http://bip.rychwal.pl/?a=1902>

Uwaga :

Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Rychwał, całkowita powierzchnia działki wynosi 1,4401 ha, (0,85 ha – powierzchnia przeznaczona dla obiektów produkcyjnych, baz, składów, magazynów, zabudowa usługowa, pozostałą część działki stanowią tereny rolne i tereny komunikacji).